



Istituzione “Le Mura” di Grosseto

Via Mazzini, 99 – 58100 Grosseto

Tel. 0564.488081/82/83

Partita IVA e C.F. 01618730533

PEC: istituzionelemura@postacert.toscana.it

E mail: lemura@comune.grosseto.it

Determinazione Dirigenziale n° 15 del 19.11.2019

Oggetto: Affidamento in concessione dei volumi sotterranei del Baluardo Rimembranza (Mura mediche di Grosseto) con accesso da Piazza del Popolo n. 5 a Grosseto e dei relativi spazi di accesso – Aggiudicazione alla società LOCANDA DE' MEDICI di Peccianti Marcello & C. S.n.c. di Grosseto.

Il Direttore dell'Istituzione

Premesso che con determinazione a contrattare n. 13 del 29.10.2019 si stabiliva di indire una procedura di pubblicazione di un avviso pubblico per l'affidamento di una concessione amministrativa pluriennale a titolo oneroso dei volumi sotterranei del Baluardo Rimembranza (Mura mediche di Grosseto) con accesso da Piazza del Popolo n. 5 a Grosseto e dei relativi spazi di accesso per la durata di anni 7 (sette) rinnovabile su richiesta del concessionario per altri 7 (sette) anni da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economica al massimo rialzo sul canone di concessione annuo posto a base di gara pari ad € 19.800,00 oltre IVA di legge;

Che la suddetta procedura si configura come concessione amministrativa, pertanto è regolata dal R.D. n. 827/1924 e, quindi, esclusa dal campo di applicazione del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Che in data 04.11.2019 è stato dato corso alla pubblicazione dell'avviso pubblico con scadenza prevista alle ore 12.00 del giorno 19.11.2019;

Che, conformemente a quanto stabilito dall'avviso, il giorno 19.11.2019 alle ore 15.00, in seduta pubblica, alla presenza di due testimoni e del RUP, il Direttore dell'Istituzione ha dato corso all'apertura delle buste, verificando l'integrità dei plichi pervenuti, con le modalità previste dall'avviso pubblico e dalla normativa in specie attualmente vigente;

Dato atto che è pervenuta nei termini previsti la sola istanza della società LOCANDA DE' MEDICI di Peccianti Marcello & C. S.n.c. con sede in Piazza del Popolo n. 5 a Grosseto – C.F. e P.IVA 01267910535, la cui documentazione amministrativa è

conforme a quanto previsto nell'avviso;

Preso atto che come da verbale di gara del 19.11.2019, l'offerta economica presentata dalla società LOCANDA DE' MEDICI di Peccianti Marcello & C. S.n.c., è pari ad € 19.801,00 (diciannovemilaottocentouno/00) annui oltre IVA di legge, dichiarata congrua;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'aggiudicazione in questione, previa approvazione del verbale di gara del 19.11.2019, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto e conservato agli atti dell'ufficio;

Visto il vigente Regolamento del Comune di Grosseto per la disciplina dei contratti;

Nel dichiarare di non trovarsi nelle condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, né di gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;

Tutto ciò premesso e ritenuto;

DETERMINA

- 1) Di approvare, per i motivi espressi in premessa, il verbale di gara del 19.11.2019, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, per l' "**Affidamento in concessione dei volumi sotterranei del Baluardo Rimembranza (Mura mediche di Grosseto) con accesso da Piazza del Popolo n. 5 a Grosseto e dei relativi spazi di accesso**" disposto in favore della società LOCANDA DE' MEDICI di Peccianti Marcello & C. S.n.c. con sede in Piazza del Popolo n. 5 a Grosseto – C.F. e P.IVA 01267910535, che ha presentato un'offerta pari ad € 19.801,00 (diciannovemilaottocentouno/00) annui oltre IVA di legge, secondo patti e condizioni di cui allo schema di contratto allegato alla procedura di gara;
- 2) Di dare atto che Responsabile del Procedimento è il Dott. Arturo Bernardini;
- 3) Di procedere alle pubblicazioni di legge su sito istituzionale dell'Istituzione "Le Mura";
- 4) Di trasmettere la documentazione amministrativa necessaria per la stipula del contratto al Servizio Contratti e Trasparenza del Comune di Grosseto;
- 5) Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;

- 6) Di dare atto che avverso il presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro i termini previsti dalla vigente normativa;
- 7) Di dare atto che per la presente procedura il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti e, in particolare, del Decreto Legislativo n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679.

Il Direttore
Dott. Angelo Ruggiero