



Istituzione "Le Mura" di Grosseto

Via Mazzini, 99 – 58100 Grosseto

tel. 0564.488080/081/83/84

Partita IVA e C.F. 01618730533

E mail: lemura@comune.grosseto.it

PEC: istituzionelemura@postacert.toscana.it

Determinazione N. 6 del 12/07/2021

Oggetto: Assegnazione In Concessione Di Spazi E Volumi Identificati Come Punto Di Ristoro E Sala Attigua Delle Casette Cinquecentesche Del Cassero Mediceo - Aggiudicazione Comix Cafe' S.a.s. Di Grosseto.

Il Responsabile Amministrativo

Premesso che con determinazione a contrattare n. 1037 del 17.05.2021 si stabiliva di indire una procedura, mediante pubblicazione di un avviso pubblico, per l'affidamento in concessione di spazi e volumi identificati come punto di ristoro e sala attigua delle Casette cinquecentesche del Cassero mediceo per la durata di anni 8 (otto) rinnovabile, su richiesta del concessionario, per altri 2 (due) anni, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economica al massimo rialzo sul canone di concessione annuo posto a base d'asta pari ad € 2.400,00 oltre IVA di legge;

Che la suddetta procedura si configura come concessione amministrativa, pertanto è regolata dal R.D. n. 827 del 23/05/1924 e, quindi, esclusa dal campo di applicazione del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Che in data 18.05.2021 è stato dato corso alla pubblicazione dell'avviso pubblico con scadenza prevista alle ore 12.00 del giorno 31.05.2021;

Che, conformemente a quanto stabilito dall'avviso, il giorno 31.05.2021 alle ore 15.00, in seduta pubblica, alla presenza di due testimoni e del RUP, il Direttore dell'Istituzione ha dato corso all'apertura delle buste, verificando l'integrità dei plichi pervenuti, con le modalità previste dall'avviso pubblico e dalla normativa in specie attualmente vigente;

Dato atto che è pervenuta nei termini previsti la sola istanza della società COMIX CAFE' S.a.s. di Gentili e Simonetti & C. con sede in Grosseto, Piazza San Michele n. 4 – C.F. e P.IVA 01503910539, la cui documentazione amministrativa è conforme a quanto previsto nell'avviso;

Preso atto che, come da verbale di gara del 31.05.2021, l'offerta economica presentata dalla società COMIX CAFE' S.a.s. di Gentili e Simonetti & C., è pari ad € 2.410,00 (duemilaquattrocentodieci/00) annui oltre IVA di legge, dichiarata congrua;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Istituzione “Le Mura” di Grosseto

Via Mazzini, 99 – 58100 Grosseto

tel. 0564.488080/081/83/84

Partita IVA e C.F. 01618730533

E mail: lemura@comune.grosseto.it

PEC: istituzionelemura@postacert.toscana.it

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all’aggiudicazione in questione, previa approvazione del verbale di gara del 31.05.2021, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto e conservato agli atti dell'ufficio e constatato che la suddetta società risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

Viste la Disposizione Dirigenziale n. 36 del 13.01.2020 e successiva n. 265 del 30.04.2020;

Vista la Legge n. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione” e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni” e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. 25/05/2016 n. 97 "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della Legge 07/08/2015 n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

Visto il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 'Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali' e successive modificazioni;

Visto il R.D. n. 827 del 23/05/1924;

Vista la Legge n. 120/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali";

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Grosseto approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 18 del 19/04/2016 modificato con atti consiliari n. 141 del 04/10/2018 e n. 18 del 04/02/2019;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Istituzione “Le Mura” di Grosseto

Via Mazzini, 99 – 58100 Grosseto

tel. 0564.488080/081/83/84

Partita IVA e C.F. 01618730533

E mail: lemura@comune.grosseto.it

PEC: istituzionelemura@postacert.toscana.it

Nel dichiarare di non trovarsi nelle condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nè di gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;

Tutto ciò premesso e ritenuto;

DETERMINA

- 1) Di approvare, per i motivi espressi in premessa, il verbale di gara del 31.05.2021, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'“**Affidamento in concessione di spazi e volumi identificati come punto di ristoro e sala attigua delle Casette cinquecentesche del Cassero mediceo**” e, conseguentemente, disporre l'aggiudicazione in favore della società COMIX CAFE' S.a.s. di Gentili e Simonetti & C. con sede in Grosseto, Piazza San Michele n. 4 – C.F. e P.IVA 01503910539 per un importo di canone concessorio pari ad € 2.410,00 (duemilaquattrocentodieci/00) annui oltre IVA di legge, secondo patti e condizioni di cui allo schema di contratto allegato alla procedura di gara ed approvato con D.D. n. 1037 del 17/05/2021;
- 2) Di dare atto che Responsabile del Procedimento è il Dott. Arturo Bernardini;
- 3) Di procedere alle pubblicazioni di legge su sito istituzionale dell'Istituzione “Le Mura”;
- 4) Di dichiarare che il sottoscritto non si trova nelle condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nè di gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;
- 5) Di dare atto che alcuni dati personali, in particolare quelli identificativi, contenuti al fascicolo in atti del Servizio Patrimonio potrebbero essere stati resi inintelligibili, in linea con la normativa in tema di protezione dati personali.
- 6) Di dare atto che il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti e, in particolare, del Decreto Legislativo n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679;



Istituzione “Le Mura” di Grosseto

Via Mazzini, 99 – 58100 Grosseto

tel. 0564.488080/081/83/84

Partita IVA e C.F. 01618730533

E mail: lemura@comune.grosseto.it

PEC: istituzionelemura@postacert.toscana.it

- 7) Di dare altresì atto che avverso al presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro i termini previsti dalla normativa vigente.

La P.O.

BERNARDINI ARTURO / ArubaPEC S.p.A.

(atto sottoscritto digitalmente)